STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 13178
11 maart 2016

Vastgesteld bestemmingsplan 'Hinthamerpoort-Noord 2015'

's-Hertogenbosch

Kennisgeving op grond van artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan 'Hinthamerpoort-Noord 2015' (NL.IMRO.0796.0002270-1401) met ingang van 14 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage ligt. De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan 'Hinthamerpoort-Noord 2015' op 1 maart 2016 vastgesteld.

Het plangebied is gelegen tussen de Graafseweg, het stadspark Prins Hendrikpark / de IJzeren Vrouw, het Muntelbolwerk en de Van Grobbendoncklaan.

Het plan is een beheersbestemmingsplan. Uitgangspunt is het huidige gebruik en de huidige bebouwing. Dit betekent dat het plan in beginsel geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk maakt. Alleen de bestaande ontwikkelingsmogelijkheden uit het geldende bestemmingsplan zijn overgenomen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage in het Stadskantoor. Ook vindt u de stukken op onze internetsite www.s-hertogenbosch.nl/ruimtelijkeplannen of op www.ruimtelijkeplannen.nl (hier kunt u ook de authentieke bestanden vinden).

Beroep tegen het bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan dat de raad heeft vastgesteld? U kunt alleen beroep instellen als u belanghebbende bent. Bovendien moet u tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad hebben ingediend. Dit laatste geldt niet in twee gevallen:

-als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest zich tijdig tot de raad te wenden; of

-als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Als u beroep wilt instellen, moet u een gemotiveerd beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan alleen in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Stelt u beroep in of hebt u dit al gedaan? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.